



STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Příloha č. 1

ZADÁNÍ MATURITNÍ PRÁCE

Stavebnictví, obor Architektura a design interiérů

a) Téma maturitní práce:

1. Dům generací, Kuchyňka, Třebíč
2. Dům sportu, ul. Mládežnická, Třebíč

b) Termín odevzdání maturitní práce a délka obhajoby maturitní práce před zkušební maturitní komisí:

- termín odevzdání maturitní práce: **9. 4. 2026**
- délka obhajoby maturitní práce před zkušební maturitní komisí: min. 15 minut a max. 30 minut

c) Způsob zpracování a pokyny k obsahu a rozsahu maturitní práce:

- vytištěný elaborát ve formátu A3 na šířku bude sepnut na levé kratší straně volnou vazbou. Zpracováno na PC/MAC v grafickém či CAD programu, doplněno o ruční skici (naskenované) a fotografie fyzického 3D modelu.
- elektronicky vložení do složky vedoucího na OneDrive (elaborát, foto fyz. modelu)

Seznam dokumentace:

- titulní strana (název práce, jméno studenta, třída, ročník, jméno vedoucího, znak školy ve variantě ČB nebo odstínů šedi)
- technický popis řešení
- analýzy místa (všechny zpracované, včetně situace širších vztahů - 1:1000-1:2000)
- zhodnocení řešeného území – klady, zápory, krátký popis
- referenční materiály / stavby (min. 2 příklady, název stavby, autor, místo a rok realizace)
- koncept (hlavní myšlenka návrhu, skici, 2D/3D schéma)
- situace místa stavby – stávající stav (1:200-1:500)
- architektonická situace návrhu, s označením jednotlivých objektů (1:200-1:500)
- půdorysy všech podlaží (1:100)
- řezy: příčný, podélný – alespoň jeden z nich schodištěm (1:100)
- pohledy (1:100)
- bilance stavby (obestavěný prostor, zastavěná plocha, užitná plocha atp.)
- konstrukční schéma návrhu (2D půdorys / 3D náhled + popis)
- návrh interiéru – prostor dle konkrétního výběru (prostor vstupního vestibulu, ubytovací jednotky, prostor sportoviště – půdorys 1:20, vizualizace – 2 snímky)
- vizualizace (z pohledu chodce, nadhledová, charakteristické pohledy na objekt, vizualizace interiéru vybraného prostoru – celkem min. 5, max. 10)



STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Fyzický model hlavní stavby:

- měřítko 1:100 (případně upraví vedoucí práce), hlavní charakteristická hmota návrhu s naznačenými otvory, základna modelu – terén – bude min. 5 cm přesahovat hmotu budovy.

d) Kritéria hodnocení maturitní práce:

1) Obhajoba před maturitní komisí – max. 40 bodů

- Prezentace
- Projev
- Odpovědi na otázky
- Odborné znalosti

2) Hodnocení oponentem - max. 30 bodů

- Koncept
- Urbanistické řešení
- Architektonické řešení
- Dispoziční řešení
- Konstruktivní řešení a použité materiály
- Správnost výkresů architektonické studie
- Interiér
- Model
- Úroveň grafického zpracování

3) Hodnocení vedoucím maturitní práce - max. 30 bodů

- Koncept
- Urbanistické řešení
- Architektonické řešení
- Dispoziční řešení
- Konstruktivní řešení a použité materiály
- Správnost výkresů architektonické studie
- Interiér
- Model
- Úroveň grafického zpracování



STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Celkový počet: 100 bodů

Minimální nutný počet pro absolvování: 40 bodů

Počet bodů	Známka
88-100	Výborný
72-87	Chvalitebný
56-71	Dobrý
40-55	Dostatečný
0-39	Nedostatečný

e) Počet vyhotovení maturitní práce:

1 paré

f) Fyzický model urbanistický bude zhotoven společně.

V Třebíči dne 24. 9. 2025

Ing. Jiří Kurka

ředitel školy



Zadání dlouhodobé maturitní práce

Stavebnictví, obor Architektura a design interiérů

01 Dům generací

Na vybrané části parcely navrhnete jeden nebo soubor objektů, včetně navazujícího ploch.

Hlavní funkce objektů by měla naplňovat potřeby domu pro aktivní seniory spolu s potřebami pro dětskou skupinu. Konceptem a nosnou myšlenkou by mělo být propojení těchto dvou věkově odlišných, ale sociálně velmi podobných skupin. Představa je objekt pro bydlení aktivních seniorů, jako reakce na aktuální bytovou krizi, kdy je logickou odpovědí stěhování seniorů z velkých neudržitelných bytů do hezkého prostředí v klidné části města s návaznostmi na širokou škálu aktivit.

Objekt pro dětskou skupinu je uvažován pro skupinu nejvýše 20 dětí s venkovním prostorem.

Důležitým momentem je propojení těchto dvou generací.

Předpokládaný obsah domu pro bydlení seniorů:

- Společenský sál, možno spojit s malou jídelnou se zázemím pro ohřev jídel (v objektu se nemusí vařit)
- Samostatné bytové jednotky pro páry či singles (obytný prostor s kuchyňkou, prostor pro spaní, úložné prostory)
- Zázemí pro doktora a pečovatelky (sesterna, wc, šatna se sprchou, denní místnost)
- V případě vícepodlažní budovy výtah
- Počet jednotek bude v rozsahu 20-30
-

Předpokládaný obsah domu pro juniory:

- Společenský prostor
- Kuchyňka na ohřev jídel
- Hygienické zázemí pro děti
- Vstupní prostor s šatnou
- Zázemí pro zaměstnance (wc, šatna se sprchou, denní místnost)
- Návaznost na venkovní prostor



Objekty budou adekvátně reagovat na charakter zástavby s patřičnými technickými a dopravními návaznostmi. Součástí návrhu bude patřičná plocha pro parkování (aktuálně platná vyhláška 146/2024, v příloze 1 tabulka pro výpočet parkovacích stání), jejichž rozsah bude vycházet z navržených funkcí a kapacit. Neopomenutelným je vhodné řešení s ohledem na požární bezpečnost staveb spolu s příjezdem složek IZS a práce s dešťovou vodou.

Při návrhu je třeba respektovat platný územní plán města Třebíče.

Procento zastavění řešených parcel je na uvážení soutěžícího.

Dle územního plánu se řešené plochy nacházejí v ploše OV – plocha občanského vybavení – veřejná vybavenost s výškovou hladinou 3 = 6-17 m.

Odevzdání:

Elaborát:

Elaborát ve formátu A3 na šířku bude sepnut na levé kratší straně volnou vazbou.

Zpracováno na PC/MAC v grafickém či CAD programu, doplněno o ruční skici (naskenované) a fotografie fyzického 3D modelu.

- titulní strana (název práce, jméno studenta, třída, ročník, jméno vedoucího, znak školy ve variantě ČB nebo odstínů šedi)
- technický popis řešení
- analýzy místa (všechny zpracované, včetně situace širších vztahů - 1:1000-1:2000)
- zhodnocení řešeného území – klady, zápory, krátký popis
- referenční materiály / stavby (min. 2 příklady, název stavby, autor, místo a rok realizace)
- koncept (hlavní myšlenka návrhu, skici, 2D/3D schéma)
- situace místa stavby – stávající stav (1:200-1:500)
- architektonická situace návrhu, s označením jednotlivých objektů (1:200-1:500)
- půdorysy všech podlaží (1:100)
- řezy: příčný, podélný – alespoň jeden z nich schodištěm (1:100)
- pohledy (1:100)
- bilance stavby (obestavěný prostor, zastavěná plocha, užitná plocha atp.)
- konstrukční schéma návrhu (2D půdorys / 3D náhled + popis)
- návrh interiéru – prostor dle konkrétního výběru (prostor vstupního vestibulu, ubytovací jednotky, prostor sportoviště – půdorys 1:20, vizualizace – 2 snímky)
- vizualizace (z pohledu chodce, nadhledová, charakteristické pohledy na objekt, vizualizace interiéru vybraného prostoru – celkem min. 5, max. 10)



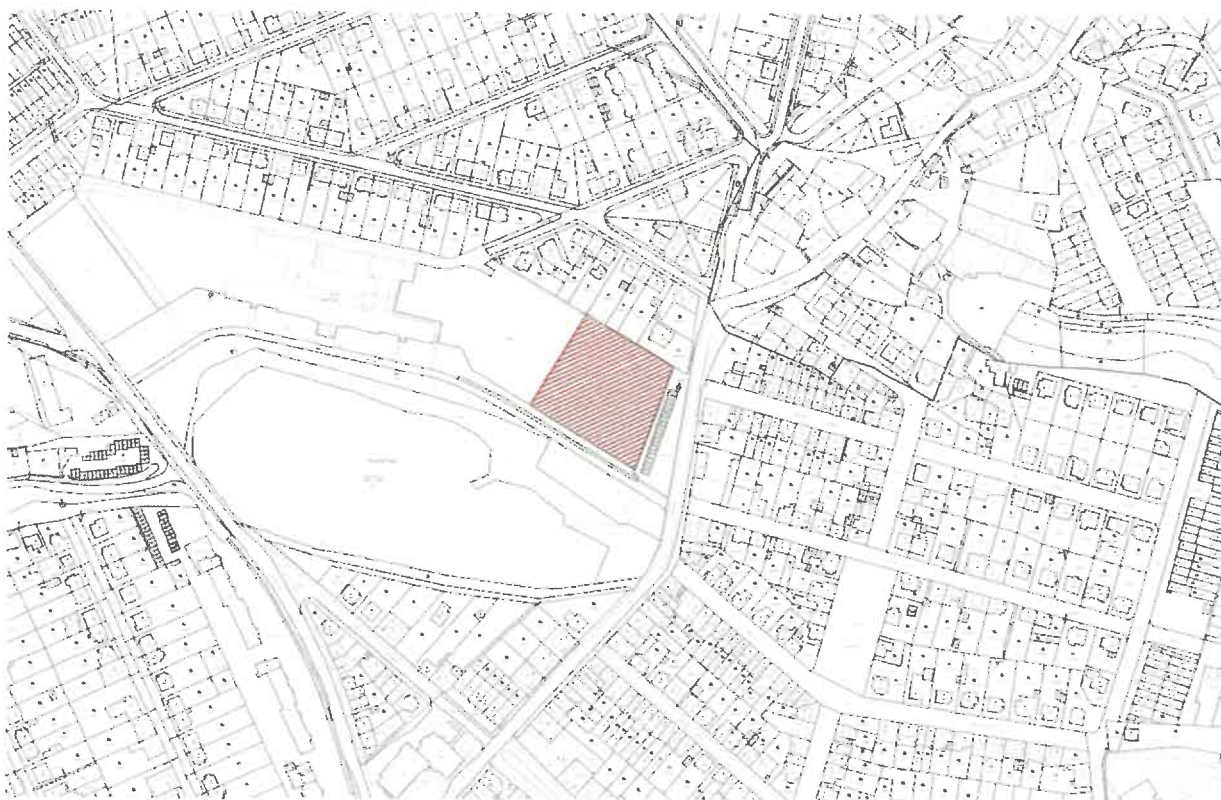
STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Fyzický model hlavní stavby:

- měřítko 1:100 (případně upraví vedoucí práce), hlavní charakteristická hmota návrhu s naznačenými otvory, základna modelu – terén – bude min. 5 cm přesahovat hmotu budovy. Model bude obsahovat i náznak hmot okolních přilehlých budov

Vymezení území:

východní část parc. č. 560/123 k. ú. Třebíč.



Za zpracovatele
ing. arch. Martin Štěpánek, Ph. D.
ing. arch. Eva Bartošová
ing. arch. Jiří Šnerch



STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Zadání dlouhodobé maturitní práce

Stavebnictví, obor Architektura a design interiérů

02 Dům sportu, Mládežnická Třebíč

Na vybrané části řešené parcely navrhnete nový objekt domu sportu, včetně navazujícího veřejného, soukromého a polosoukromého prostranství. Návrh musí také řešit parkovací stání pro objekt Aquaparku a Wellness Laguna v počtu 60 parkovacích stání (včetně bezbariérových stání dle aktuálně platné legislativy). Vzhledem k předpokládanému skalnímu podloží není možné parkovací stání řešit v rámci podzemního podlaží.

Návrh bude sloužit k prověření využití v současnosti nezastavěné části řešené parcely, která aktuálně slouží pouze jako parkovací plocha pro objekt Aquaparku a Wellness Laguna. Z tohoto důvodu není nutné dodržet výškovou hladinu stanovenou platným územním plánem města Třebíč, ostatní požadavky na funkční využití řešené plochy zůstávají v platnosti.

Navržený objekt bude respektovat okolní prostředí, stávající terénní konfiguraci, okolní objekty a další návaznosti na přilehlé okolí.

V návrhu zohledněte charakter okolní městské zástavby a soudobé trendy z hlediska prostorového uspořádání objektu, návazností vnitřních funkcí na přilehlé okolí, fyzikální jevy osvětlení a oslunění budov, normové technické a prostorové požadavky na sportovní a ubytovací stavby. Nezapomeňte zohlednit bezbariérové užívání prostor a požární bezpečnost stavby.

Navrhované funkce:

Objekt bude obsahovat víceúčelové plochy sportovišť, které budou vhodně doplňovat stávající sportovní a rekreační nabídku Aquaparku a Wellness Laguna a nebudou si vzájemně konkurovat. Sportoviště budou navržena včetně nezbytného provozního a hygienického zázemí. Součástí objektu budou ubytovací kapacity pro 40 osob, včetně zajištění stravování formou bufetu (snídaní a večeří), případně možnost dovozu a servírování již připravených teplých jídel.

Vymezení území:

Vymezená část parc. 1712/83 o rozloze 3000 m² k. ú. Třebíč



STŘEDNÍ
ŠKOLA
STAVEBNÍ
TŘEBÍČ

Odevzdání:

Elaborát:

Elaborát ve formátu A3 na šířku bude sepnut na levé kratší straně volnou vazbou.

Zpracováno na PC/MAC v grafickém či CAD programu, doplněno o ruční skici (naskenované) a fotografie fyzického 3D modelu.

- titulní strana (název práce, jméno studenta, třída, ročník, jméno vedoucího, znak školy ve variantě ČB nebo odstínů šedi)
- technický popis řešení
- analýzy místa (všechny zpracované, včetně situace širších vztahů - 1:1000-1:2000)
- zhodnocení řešeného území – klady, zápory, krátký popis
- referenční materiály / stavby (min. 2 příklady, název stavby, autor, místo a rok realizace)
- koncept (hlavní myšlenka návrhu, skici, 2D/3D schéma)
- situace místa stavby – stávající stav (1:200-1:500)
- architektonická situace návrhu, s označením jednotlivých objektů (1:200-1:500)
- půdorysy všech podlaží (1:100)
- řezy: příčný, podélný – alespoň jeden z nich schodištěm (1:100)
- pohledy (1:100)
- bilance stavby (obestavěný prostor, zastavěná plocha, užitná plocha atp.)
- konstrukční schéma návrhu (2D půdorys / 3D náhled + popis)
- návrh interiéru – prostor dle konkrétního výběru (prostor vstupního vestibulu, ubytovací jednotky, prostor sportoviště – půdorys 1:20, vizualizace – 2 snímky)
- vizualizace (z pohledu chodce, nadhledová, charakteristické pohledy na objekt, vizualizace interiéru vybraného prostoru – celkem min. 5, max. 10)

Fyzický model hlavní stavby:

- měřítko 1:100 (případně upraví vedoucí práce), hlavní charakteristická hmota návrhu s naznačenými otvory, základna modelu – terén – bude min. 5 cm přesahovat hmotu budovy. Model bude obsahovat i náznak hmot okolních přilehlých budov



9.9.2025

Ing. arch. Martin Štěpánek
Ing. arch. Eva Bartošová